****

**จดหมายข่าว**

**องค์การบริหารส่วนตำบลอัยเยอร์เวง**

**การชำระภาษีประจำปี 2560**

**เขียนโดย ส่วนการคลัง**

**ฉบับที่ 1 วันจันทร์ที่ 15 พฤศจิกายน 2559**

**ภาษีโรงเรือนและที่ดิน**

ภาษีที่เก็บจาก บ้าน ตึกแถว อาคาร ร้านค้า สำนักงาน บริษัท ธนาคาร โรงแรม โรงเรือน หอพัก คลังสินค้าฯลฯ

**ยื่นแบบเพื่อชำระภาษีฯ ตั้งแต่เดือน มกราคม – กุมภาพันธ์ ของทุกปี**

ขั้นตอนดังนี้

ยื่นแบบ ภ.ร.ด.2 พร้อม ตรวจสอบหลักฐาน

หลักฐาน และสอบถามข้อมูล

ออกใบแจ้งรายการประเมิน

(ภ.ร.ด. 8)

ชำระเงินภายใน

30 วัน นับแต่วัน

ที่ได้รับแจ้งการ

ประเมิน (ภ.ร.ด. 8)

ออกใบเสร็จ

**หลักฐาน**

- สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน

- สำเนาทะเบียนบ้าน

- สำเนาเอกสารที่ปลูกสร้าง

- สำเนาการจดทะเบียนห้าง/บริษัท

- สำเนาทะเบียนพาณิชย์

- สำเนาใบอนุญาตจัดตั้งหรือประกอบกิจการ (ถ้ามี

**อัตราโทษและค่าปรับ**

1. ไม่ยื่นแบบภายในกำหนด ส่งรายชื่อไปให้ปกครองอำเภอเรียกค่าปรับตามกฏหมาย

2. ชำระไม่เกิน 1 เดือนนับแต่วันพ้นกำหนด ให้เพิ่ม ร้อยละ 2.5 ของภาษีที่ค้างชำระ

3. เกิน 1 เดือน แต่ไม่เกิน 2 เดือน ให้เพิ่มร้อยละ 5 ของภาษีที่ค้างชำระ

4. เกิน 2 เดือน แต่ไม่เกิน 3 เดือน ให้เพิ่มร้อยละ 7.5ของภาษีที่ค้างชำระ

5. เกิน 3 เดือน แต่ไม่เกิน 4 เดือน ให้เพิ่มร้อยละ 10ของภาษีที่ค้างชำระ

**ภาษีบำรุงท้องที่**

ภาษีที่เก็บจาก ที่ดินที่เป็นกรรมสิทธิ์ของบุคคลหรือคณะบุคคล ไม่ว่าจะเป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคล รวมทั้งที่ดินที่ไม่เป็นกรรมสิทธิ์ของเอกชน แต่อยู่ในความครอบครองของบุคคลหรือคณะบุคคล

**ยื่นแบบเพื่อชำระภาษีฯ ตั้งแต่เดือน มกราคม – เมษายน ของทุกปี**

ขั้นตอนดังนี้

**กรณีสำรวจรายใหม่ กรณีสำรวจรายเก่า**

ยื่นแบบ ภ.บ.ท.5 พร้อม นำใบเสร็จรับเงินปีก่อน

หลักฐาน ยื่นชำระภาษี

ตรวจสอบหลักฐานและ ตรวจสอบใบเสร็จรับ

สอบถามข้อมูลเพิ่มเติม และรายชื่อจากทะเบียน

ออกใบเสร็จ ออกใบเสร็จ

**หลักฐาน**

- สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน

- สำเนาทะเบียนบ้าน

- สำเนาหลักฐานที่ดิน (โฉนดที่ดิน, น.ส.3, น.ส.3 ก, ส.ก.1,

สปก.)

**การลดหย่อนเนื้อที่ดิน**

1. ที่ดินนอกเขตเทศบาล ให้ลดหย่อนได้ไม่เกิน 5 ไร่ แต่จะน้อยกว่า 3 ไร่ ไม่ได้

2. ที่ดินในเขตเทศบาล ให้ลดหย่อนได้ ไม่เกิน 1 ไร่ แต่จะน้อยกว่า 200 ตารางวาไม่ได้

**อัตราโทษและค่าปรับ**

1. ไม่ยื่นแบบภายในกำหนด เสียค่าปรับ ร้อยละ 10 ของค่าภาษี

2. ยื่นแบบแสดงรายการที่ดินไม่ถูกต้อง เสียค่าปรับ ร้อยละ 10 ของค่าภาษีที่ประเมินเพิ่มเติม

3. ชี้เขตจำนวนที่ดินไม่ถูกต้องต่อพนักงานสำรวจ ให้เสียภาษีเพิ่มอีก 1 เท่าของค่าภาษี

4. ไม่ชำระภาษีภายในกำหนด เสียค่าปรับ ร้อยละ 24 ต่อปีของจำนวนเงินที่ต้องชำระ

**ภาษีป้าย**

ภาษีที่เก็บจาก ป้ายแสดงชื่อ ยี่ห้อ หรือเครื่องหมายการค้า หรือโฆษณา หรือกิจการอื่นเพื่อหารายได้ ไม่ว่าจะแสดงหรือโฆษณาไว้ที่วัตถุใด ๆ ด้วยอักษร ภาพ หรือเครื่องหมายที่เขียน แกะสลัก จารึก หรือทำให้ปรากฏด้วยวิธีใด ๆ

ขั้นตอนดังนี้

1. ป้ายที่ติดตั้งใหม่ต้องยื่นแบบรายการภาษี ภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ติดตั้งป้าย

2. ป้ายเก่ายื่นแบบแสดงรายการ ภายในเดือนมกราคม - เดือนมีนาคม ของทุกปี

ยื่นแบบแสดงรายการ ตรวจสอบหลักฐาน

ภาษีป้าย (ภ.ป.1) พร้อม และสอบถามข้อมูล

หลักฐาน แจ้งการประเมิน

(ภ.ป.3)

ชำระเงินภายใน 15 วัน

นับแต่ได้รับแจ้งการประ

ออกใบเสร็จ เมินภาษีป้าย (ภ.ป.1)

**หลักฐาน**

- สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน

- สำเนาทะเบียนบ้าน

- สำเนาการจดทะเบียนห้าง/บริษัท

- สำเนาทะเบียนพาณิชย์

**อัตราโทษและค่าปรับ**

1. ไม่ยื่นแบบภายในกำหนด เสียค่าปรับ ร้อยละ 10 ของค่าภาษี

2. ยื่นแบบแสดงรายการป้ายไม่ถูกต้อง เสียค่าปรับ ร้อยละ 10 ของค่าภาษีที่ประเมินเพิ่มเติม

3. ไม่ชำระภาษีภายในกำหนด เสียค่าปรับ ร้อยละ 2 ต่อเดือนของจำนวนเงินที่ต้องชำระ

---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

องค์การบริหารส่วนตำบลอัยเยอร์เวง

อำเภอเบตง จังหวัดยะลา 95110

โทร. 073-285111