****

**จดหมายข่าว**

**องค์การบริหารส่วนตำบลอัยเยอร์เวง**

**การชำระภาษีประจำปี 2562**

**เขียนโดย ส่วนการคลัง**

**ฉบับที่ 1 วันจันทร์ที่ 12 พฤศจิกายน 2561**

**ภาษีโรงเรือนและที่ดิน**

 ภาษีที่เก็บจาก บ้าน ตึกแถว อาคาร ร้านค้า สำนักงาน บริษัท ธนาคาร โรงแรม โรงเรือน หอพัก คลังสินค้าฯลฯ

**ยื่นแบบเพื่อชำระภาษีฯ ตั้งแต่เดือน มกราคม – กุมภาพันธ์ ของทุกปี**

ขั้นตอนดังนี้

 ยื่นแบบ ภ.ร.ด.2 พร้อม ตรวจสอบหลักฐาน

 หลักฐาน และสอบถามข้อมูล

 ออกใบแจ้งรายการประเมิน

 (ภ.ร.ด. 8)

 ชำระเงินภายใน

 30 วัน นับแต่วัน

 ที่ได้รับแจ้งการ

 ประเมิน (ภ.ร.ด. 8)

 ออกใบเสร็จ

 **หลักฐาน**

- สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน

- สำเนาทะเบียนบ้าน

- สำเนาเอกสารที่ปลูกสร้าง

- สำเนาการจดทะเบียนห้าง/บริษัท

- สำเนาทะเบียนพาณิชย์

- สำเนาใบอนุญาตจัดตั้งหรือประกอบกิจการ (ถ้ามี

  **อัตราโทษและค่าปรับ**

1. ไม่ยื่นแบบภายในกำหนด ส่งรายชื่อไปให้ปกครองอำเภอเรียกค่าปรับตามกฏหมาย

 2. ชำระไม่เกิน 1 เดือนนับแต่วันพ้นกำหนด ให้เพิ่ม ร้อยละ 2.5 ของภาษีที่ค้างชำระ

 3. เกิน 1 เดือน แต่ไม่เกิน 2 เดือน ให้เพิ่มร้อยละ 5 ของภาษีที่ค้างชำระ

 4. เกิน 2 เดือน แต่ไม่เกิน 3 เดือน ให้เพิ่มร้อยละ 7.5ของภาษีที่ค้างชำระ

 5. เกิน 3 เดือน แต่ไม่เกิน 4 เดือน ให้เพิ่มร้อยละ 10ของภาษีที่ค้างชำระ

 **ภาษีบำรุงท้องที่**

 ภาษีที่เก็บจาก ที่ดินที่เป็นกรรมสิทธิ์ของบุคคลหรือคณะบุคคล ไม่ว่าจะเป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคล รวมทั้งที่ดินที่ไม่เป็นกรรมสิทธิ์ของเอกชน แต่อยู่ในความครอบครองของบุคคลหรือคณะบุคคล

**ยื่นแบบเพื่อชำระภาษีฯ ตั้งแต่เดือน มกราคม – เมษายน ของทุกปี**

ขั้นตอนดังนี้

 **กรณีสำรวจรายใหม่ กรณีสำรวจรายเก่า**

 ยื่นแบบ ภ.บ.ท.5 พร้อม นำใบเสร็จรับเงินปีก่อน

 หลักฐาน ยื่นชำระภาษี

 ตรวจสอบหลักฐานและ ตรวจสอบใบเสร็จรับ

 สอบถามข้อมูลเพิ่มเติม และรายชื่อจากทะเบียน

 ออกใบเสร็จ ออกใบเสร็จ

 **หลักฐาน**

- สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน

- สำเนาทะเบียนบ้าน

- สำเนาหลักฐานที่ดิน (โฉนดที่ดิน, น.ส.3, น.ส.3 ก, ส.ก.1,

 สปก.)

 **การลดหย่อนเนื้อที่ดิน**

 1. ที่ดินนอกเขตเทศบาล ให้ลดหย่อนได้ไม่เกิน 5 ไร่ แต่จะน้อยกว่า 3 ไร่ ไม่ได้

 2. ที่ดินในเขตเทศบาล ให้ลดหย่อนได้ ไม่เกิน 1 ไร่ แต่จะน้อยกว่า 200 ตารางวาไม่ได้

 **อัตราโทษและค่าปรับ**

1. ไม่ยื่นแบบภายในกำหนด เสียค่าปรับ ร้อยละ 10 ของค่าภาษี

 2. ยื่นแบบแสดงรายการที่ดินไม่ถูกต้อง เสียค่าปรับ ร้อยละ 10 ของค่าภาษีที่ประเมินเพิ่มเติม

 3. ชี้เขตจำนวนที่ดินไม่ถูกต้องต่อพนักงานสำรวจ ให้เสียภาษีเพิ่มอีก 1 เท่าของค่าภาษี

 4. ไม่ชำระภาษีภายในกำหนด เสียค่าปรับ ร้อยละ 24 ต่อปีของจำนวนเงินที่ต้องชำระ

 **ภาษีป้าย**

 ภาษีที่เก็บจาก ป้ายแสดงชื่อ ยี่ห้อ หรือเครื่องหมายการค้า หรือโฆษณา หรือกิจการอื่นเพื่อหารายได้ ไม่ว่าจะแสดงหรือโฆษณาไว้ที่วัตถุใด ๆ ด้วยอักษร ภาพ หรือเครื่องหมายที่เขียน แกะสลัก จารึก หรือทำให้ปรากฏด้วยวิธีใด ๆ

ขั้นตอนดังนี้

1. ป้ายที่ติดตั้งใหม่ต้องยื่นแบบรายการภาษี ภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ติดตั้งป้าย

2. ป้ายเก่ายื่นแบบแสดงรายการ ภายในเดือนมกราคม - เดือนมีนาคม ของทุกปี

 ยื่นแบบแสดงรายการ ตรวจสอบหลักฐาน

 ภาษีป้าย (ภ.ป.1) พร้อม และสอบถามข้อมูล

 หลักฐาน แจ้งการประเมิน

 (ภ.ป.3)

 ชำระเงินภายใน 15 วัน

 นับแต่ได้รับแจ้งการประ

 ออกใบเสร็จ เมินภาษีป้าย (ภ.ป.1)

 **หลักฐาน**

- สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน

- สำเนาทะเบียนบ้าน

- สำเนาการจดทะเบียนห้าง/บริษัท

- สำเนาทะเบียนพาณิชย์

 **อัตราโทษและค่าปรับ**

1. ไม่ยื่นแบบภายในกำหนด เสียค่าปรับ ร้อยละ 10 ของค่าภาษี

 2. ยื่นแบบแสดงรายการป้ายไม่ถูกต้อง เสียค่าปรับ ร้อยละ 10 ของค่าภาษีที่ประเมินเพิ่มเติม

 3. ไม่ชำระภาษีภายในกำหนด เสียค่าปรับ ร้อยละ 2 ต่อเดือนของจำนวนเงินที่ต้องชำระ

---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

องค์การบริหารส่วนตำบลอัยเยอร์เวง

อำเภอเบตง จังหวัดยะลา 95110

โทร. 073-285111